

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.09.2024, klo 17:06 - 18:53

Paikka Lukio, luokka 218 (historia) II krs, Kompantie 22, Mäntyharju

Käsitellyt asiat

§ 21 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 22 Pöytäkirjan tarkastus

§ 23 Kunnantalon tilaratkaisu

§ 24 Seudullisen tai maakunnallisen kotoutumispalvelun valmistelu / tiedustelu yhteistyöstä

§ 25 Yhteisvaltuuston päätösten täytäntöönpano 13.8.2024

§ 26 Ilmoitusasiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Sari Lantta, puheenjohtaja
Antti Hyyryläinen
Tapio Hämäläinen
Heta Jukola
Jari Liukkonen
Toni Maczulskij
Matti Nykänen
Maarit Orava
Jaana Partio
Jouni Pekkonen
Ulla Sohlman
Outi Virtanen

Muut saapuvilla olleet

Arja Leppäkumpu, hallintosihteeri, sihteeri
Antti Hulkkonen, JSP Oy, tekninen johtaja, saapui 17:08, poistui 17:53
Markku Häkkänen, kv pj. Mju
Miia Hämäläinen, kv 1. vpj. Pmaa
Juho Järvenpää, kunnanjohtaja, esittelijä
Markku J Lamponen, kv 1. vpj. Mju
Ahti Lehtinen, kv 2. vpj. Pmaa
Antti Mustonen, kv 2. vpj. Mju
Tuomo Penttinen, hallinto- ja talousjohtaja
Leena Ruotsalainen, kunnanjohtaja, Pertunmaa
Annukka Räisänen, kv pj. Pmaa

Poissa

Seppo Hujanen
Piia Mäkilä

Allekirjoitukset

Sari Lantta
Puheenjohtaja

Arja Leppäkumpu
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

11.09.2024

11.09.2024

Maarit Orava

Jaana Partio

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa 12.9.2024

Arja Leppäkumpu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Mäntyharjun kunnan hallintosääntö:

- 134 § Toimielimen päätöksentekotavat
- 135 § Sähköinen kokous
- 136 § Sähköinen päätöksentekomenettely
- 137 § Kokousaika- ja paikka
- 138 § Kokouskutsu
- 139 § Sähköinen kokouskutsu
- 140 § Esityslistan ja liitteiden julkaiseminen kunnan verkkosivuilla
- 142 § Varajäsenen kutsuminen
- 143 § Läsnäolo kokouksessa
- 146 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 147 § Tilapäinen puheenjohtaja
- 148 § Kokouksen johtaminen ja puheenvuorot
- 149 § Kokouskutsussa mainitsemattoman asian käsittely

Kuntien yhdistymissopimuksen 4.3. kohta yhdistymishallituksen jäsenet ja paikkojen jakaantuminen:

Yhdistymishallituksena toimii nykyinen Mäntyharjun kunnanhallitus ja Pertunmaan kunnanhallituksen puheenjohtajisto ja puhe- ja läsnäolo-oikeudella valtuustojen puheenjohtajistot.

Yhdistymishallituksen esityslista on julkaistu Mäntyharjun kunnan ja Pertunmaan www.sivuilla 5.9.2024.

Kokouskutsu on 5.9.2024 lähetetty sähköisesti yhdistymishallitukselle ja kunnanjohtajille sekä valtuustojen puheenjohtajistolle.

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden

- todetaan läsnäolijat
- hyväksytään esityslista työjärjestykseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Yhdistymishallituksen jäsen Toni Maczulskij oli saapuvilla Teams-etäyhteyden kautta. Muut olivat paikalla lukion luokassa 218.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Pöytäkirjan tarkastus

Mäntyharjun kunnan hallintosäntö 159 § Pöytäkirjan laatiminen ja tarkastaminen

- pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja
- pöytäkirjantarkastajia valitaan kaksi
- pöytäkirjantarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä
- pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Pöytäkirjantarkastajat aakkosjärjestyksen mukaan ovat: Maarit Orava ja Jaana Partio.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maarit Orava ja Jaana Partio.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 98, 24.06.2024
Yhdistymishallitus, § 23, 09.09.2024

§ 23

Kunnantalon tilaratkaisu

MjuDno-2022-643

Kunnanhallitus, 24.06.2024, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:
Juho Järvenpää
juho.jarvenpaa@mantyharju.fi
kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päätti 29.4.2024, että Mäntyharjun liikekeskuksessa olevien tarjottujen liikehuoneistojen osalta tilataan tarkemmat sisäilma- ja kuntotutkimukset. Kuntotutkimusten tuloksesta ja tilojen muusta soveltuvuudesta annetaan selvitys kesäkuun 2024 loppuun mennessä.

Sisäilma- ja kuntotutkimukset teki Insinööristudio Oy. Tuloksia esittelee kokouksessa sisäilma-asiantuntija Timo Mielo.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee valmistelutilanteen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Piia Mäkilä saapui kokoukseen klo 17.18; paikalla Teams etäyhteyden kautta.

Sisäilma-asiantuntija Timo Mielo Insinööristudiosta selosti tehtyä kuntoarviota klo 17.00-18.25.

Tämä pykälä käsiteltiin ennen pykälän 96 käsittelyä.

Päätöksenteon jälkeen pidettiin 5 min tauko klo 18.25-18.30.

Yhdistymishallitus, 09.09.2024, § 23

Valmistelija / lisätiedot:
Juho Järvenpää
juho.jarvenpaa@mantyharju.fi
kunnanjohtaja

Kunnallishallinnon pysyväksi ratkaisuksi on tarkasteltu vaihtoehtoja siten, että niiden elinkaari on kaksikymmentä vuotta. Kokonaistarkastelun asiassa teki Järvi-Saimaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Palvelut Oy. Selvityksessä on tarkasteltu seuraavat vaihtoehdot ja näiden kahdellekymmenelle vuodelle lasketut elinkaarikustannukset (sisältäen investoinnin, käyttö-, huolto- ja rahoituskustannukset):

- Vuokratilat uudiskohteesta; 4 653 299 €
- Uudisrakennus; 4 810 398 €
- Mäntyharjun Liikekeskus Oy:n osakkeet 1,2 ja 13 (vuokraus); 5 521 472 €
- Mäntyharjun Liikekeskus Oy:n osakkeet 1,2 ja 13 (omistus); 5 659 974 €
- Pertunmaan kunnantalon peruskorjaus; 6 069 174 €
- Mäntyharjun kunnantalon peruskorjaus; 17 641 092 €

Vaihtoehtojen osalta on huomattava, että elinkaarikustannusten lisäksi tulee arvioida myös palveluiden saatavuutta kuntalaisten näkökulmasta ja tilojen terveysturvallisuutta työntekijöiden näkökulmasta. Kunnallishallinnon sijoittumisella on vaikutus myös kunnan yleisilmeeseen. Liikekeskuksen osalta on saatu Oy Insinööri Studion tekemä selvitys, josta ei ilmennyt esteitä tilojen terveysturvallisuudelle mikäli peruskorjaustoimenpiteet tehdään riittävässä laajuudessa.

Edellä esitetyistä vaihtoehdoista tai joistakin niistä voidaan tehdä tarkemmat kustannusarviot ja vertailut, mutta tämä vaatii tarkempaa suunnittelua ja tilaohjelman laatimista. Vaihtoehtojen tarkempi suunnittelu helpottaa myös tarkemman kustannusarvion laatimista ja tuossa vaiheessa myös investoinnin aikajänteen vaikutusta on tarkoituksenmukaista vertailla indeksit ja inflaatio huomioiden. Tärkeää on huomata, että toteutuvat kustannukset tiedetään lopulta vain siitä vaihtoehdosta, joka toteutetaan. Asian edistämiseksi on tarpeen tehdä päätös siitä, minkä vaihtoehdon osalta aloitetaan tarkempi neuvottelu ja suunnittelu.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Yhdistymishallitus päättää, että kunnantalon tilaratkaisujen kokonaistarkasteluun perustuen se valtuuttaa kunnanjohtajan käymään hintaneuvottelut Mäntyharjun Liikekeskus Oy:n osakkeiden 1,2 ja 13 osalta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n tekninen johtaja Antti Hulkkonen oli kokouksessa saapuvilla klo 17.08-17.53.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Seudullisen tai maakunnallisen kotoutumispalvelun valmistelu / tiedustelu yhteistyöstä

MjuDno-2024-426

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Penttinen

tuomo.penttinen@mantyharju.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Laki kotoutumisen edistämisestä (681/2023) astui voimaan 1.1.2025, josta alkaen kunnilla on kokonaisvastuu kotoutumisen edistämisestä. Kunta vastaa sekä työttöminä työnhakijoina että työvoiman ulkopuolella olevien kotoutumisen edistämisestä, joista työnhakijoina olevien kotoutujien palvelut järjestetään työllisyysalueella.

Työvoiman ulkopuolella olevien palvelujen järjestämisestä vastaa kunta, joka voi päättää mihin palvelut voi hallinnollisesti sijoittua ja miten ne organisoidaan.

Työvoiman ulkopuolella oleville kotoutuja-asiakkaille suunnattuja palveluita voidaan toteuttaa myös kuntien välisenä yhteistyönä. Kotoutumista edistävän lain uudistaminen (jatkossa KOTO24) liittyy vahvasti TE2024 uudistukseen ja astuu voimaan samaan aikaan työllisyyspalveluiden siirtoa paikallistasolle koskevan lain JTYPL 383/2023 kanssa.

Mikkelin seudun työllisyyspalveluita valmistelevalle ohjausryhmän toukokuun kokouksessa nousi esille KOTO24-uudistuksen kytkeytyminen maahanmuuttajien työllistymiseen ja nähtiin TE2024 ja KOTO24 välillä synenergiaetuja. Asiaa käsiteltiin Etelä-Savon maakuntaliiton kunnallisasiain työryhmän kokouksessa 31.5.2024 ja linjattiin, että maakunnan kunnille lähetetään tiedustelu yhteistyöstä kotoutumispalveluiden järjestämisessä. Resurssien yhdistäminen mahdollistaisi vaikuttavamman ja kustannustehokkaamman palvelun ja helpottaa yhteistyötä työllisyysalueiden kanssa.

Mikkelin seudun työllisyysalueen valmistelun ohjausryhmä tiedustelee kirjeellään 20.6.2024 kunnilta kiinnostusta/valmiutta joko seudullisen tai maakunnallisen kotoutumispalveluiden muodostamiseen. Maakunnallisella tarkoitetaan Etelä-Savon kaikkien kuntien yhteistä kotoutumispalvelua ja seudullisella Mikkelin seudun ja Savonlinnan työllisyysalueiden kuntien palveluita.

Seudullinen/maakunnallinen malli mahdollistaa työllisyysjohtaja Jukka Ollikaisen mukaan kotoutumista edistäviä toimintoja, palveluja ja vastuita sen mukaisesti, mitä kunnat/kaupungit pitävät tarkoituksenmukaisina toteuttaa yhdessä ja ovat valmiita rahoittamaan.

Työllisyysjohtajan kirjeessä esille tuoma alustava esitys tehtävien jakautumisesta kunnille ja seudulliselle toiminnalle:

Pakolaiset

Pakolaisten osalta kunnan omalla vastuulla ovat neuvottelut vastaanottamisesta kunnan strategian mukaisesti.

Pakolaisten osalta seudullista/maakunnallista palvelua olisi vastaanotto ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

varautuminen, ohjaus ja neuvonta, korvausten hakeminen sekä monikielisen yhteiskuntaorjentaation järjestäminen. Perheryhmäkodit ovat hyvinvointialueen vastuulla, mutta toteutetaan tiiviissä yhteistyössä niin kunnan kuin seudullisten /maakunnallisten palveluiden kanssa.

Ilman huoltajaa tulevat lapset ja nuoret
Asettautumispalvelu, ohjaus ja neuvonta, alkukartoitukset sekä korvausten hakeminen ovat seudullisen/maakunnallisen palvelun vastuulla.

Työ- ja koulutusperäiset maahanmuuttajat
Asettautumispalvelut, ohjaus ja neuvonta, alkukartoitukset sekä korvausten hakeminen ovat seudullisen/maakunnallisen palvelun vastuulla.

Kotoutumisaikaiset, työvoiman ulkopuolella olevat
Asettautumispalvelut, ohjaus ja neuvonta, monikielinen yhteiskuntaorjentaatio, alkukartoitukset sekä korvausten hakeminen ovat seudullisen/maakunnallisen palvelun vastuulla.

Seudullisen/maakunnallisen palvelun vastuulla olisi niin ikään muu kotouttamisen edistäminen. Samaten suunnittelu, kehittäminen ja seuranta, henkilöstön osaamisen kehittäminen, yhteistyöryhmien asettaminen, hyvien väestösuhteiden edistäminen ja sopimukset sekä kotoutumisohjelma. Kuntien vastuulla muun kotoutumisen raportointi, hyvien väestösuhteiden edistäminen sekä kunnan kotoutumisohjelma.

Työllisyys alueen vastuulla ovat työnhakija-asiakkaiden palvelutarpeen arviointi, kotoutumissuunnitelma ja monikielinen yhteiskuntaorjentaatio
Työllisyysalueen vastuulla ovat myös kansainvälinen rekrytointi ja siihen liittyvä neuvonta sekä ohjaus, Work in Finland ml. Eures, yritysten neuvonta ja ohjaus, Talent Boost-yhteistyö sekä koulutusten hankinta.

Kaikilla kunnilla säilyy vastuu kunnan muista peruspalveluista kotoutuja-asiakkaille. Neuvonta sekä ohjaus toteutetaan paikallisesti asiakkaiden tarpeiden mukaisesti.

Kustannusten jako seudullisissa palveluissa valmiuden ylläpitämiseksi voisi olla asukaslukujen perusteella 30-50 % sekä aiheuttamisperiaatteen mukaisesti, asiakassegmenteittäin 50-70 %.

Kirjeessä toivotaan kunnilta kannanottoa siihen haluaako kunta tuottaa kotoutumispalvelut omana palveluna, seudullisena vai maakunnallisena. Kyse on valmistelua ohjaavasta kannasta, jonka peruseella Mikkelin seudun työllisyyspalveluiden ohjausryhmä jatkaa asian käsittelyä.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Yhdistymishallitus toteaa kantanaan, että Mäntyharjun kunta

1. järjestää kotoutumispalvelut ensisijaisesti omana toimintana.
2. ilmoittaa, että se on valmis neuvottelemaan omaa toimintaa täydentävistä kokonaisuuksista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asiantuntijajärjestelmässä

Hallinto- ja talousjohtaja oli saapuvilla asian käsittelyn ajan klo 18.23-18.33,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Yhteisvaltuuston päätösten täytäntöönpano 13.8.2024

MjuDno-2024-501

Valmistelija / lisätiedot:

Arja Leppäkumpu
arja.leppakumpu@mantyharju.fi
hallintosihteeri

Kuntal 39 § Kunnanhallituksen tehtävät

Kunnanhallituksen tulee

- 1) vastata kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta;
- 2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta

Kuntal 96 § Valtuuston päätösten laillisuuden valvonta

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Yhdistymishallitus

1. toteaa, että yhteisvaltuuston päätökset 13.8.2024

- ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä,
- eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle,
- eivät ole lainvastaisia; sekä

2. päättää niiden täytäntöönpanosta seuraavaa:

§ 3 Yhteisvaltuuston kokousten pöytäkirjanpitäjän määrääminen

- ote: ao. henkilöille, Pertunmaan kunta

§ 4 Yhteisvaltuuston pöytäkirjojen nähtävilläolo ja tarkastus

- ote: Pertunmaan kunta

§ 5 Yhteisvaltuuston kokousten ilmoitustapa ja esityslistan toimittaminen

- ote: Pertunmaan kunta

§ 6 Yhteisvaltuuston vaalilautakunta

- ote: ao. henkilöt

§ 7 Valtioneuvoston päätös Mäntyharjun kunnan ja Pertunmaan kunnan kuntaliitoksesta

- ei toimenpiteitä

§ 8 Yhdistymishallituksen ja yhteisvaltuuston työsuunnitelma

- ote: Pertunmaan kunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 9 Äänestysaluejaon muuttaminen vuodelle 2025

- ote: Digi- ja väestötietovirasto, keskusvaalilautakunnan sihteeri, Pertunmaan kunta

§ 10 Ilmoitukset valtuustoryhmien muodostamisesta

- ei toimenpiteitä

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

§ 26

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomo Penttinen
tuomo.penttinen@mantyharju.fi
hallinto- ja talousjohtaja

Rantatonttien myynnin valmistelu Mäntyharjun ja Pertunmaan kunnat

ICT-hankinnat / Pertunmaan kunta

Yhteiskäyttöauto

Mäntyharjun ja Pertunmaan kuntien myytävien rantatonttien kartoitus

Valitus Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Pertunmaan kuntaliitoksesta:
- hallinto-oikeus ei antanut täytäntöönpanokieltoa

Kunnanjohtaja selostaa asioita kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Juho Järvenpää, kunnanjohtaja

Yhdistymishallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§24, §25, §26

Muutoksenhakukielto

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimus / kunnallisvalitus

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)